

Būsto ir gyventojų turto draudimas



Draudimo produkto informacinis dokumentas

Bendrovė: SEESAM INSURANCE AS
LIETUVOS FILIALAS

Produktas: būsto ir gyventojų turto draudimas

Šiame informaciniame dokumente pateikiama informacija apie draudimo produktą – būsto ir gyventojų turto draudimo sutartį (toliau – draudimo sutartis), kurios sudarymą patvirtina draudimo liudijimas (polisas). Šis dokumentas neatspindi konkrečios draudimo sutarties sąlygų. Visa išsami informacija, susijusi su draudimo sutartimi, pateikiama kituose dokumentuose (pvz., draudimo liudijime (polise) ir jo prieduose, draudimo taisyklėse, jų prieduose ir bendrosiose draudimo sutarties sąlygose, rašytiniuose šalių komunikavimo dokumentuose ir individualiose draudimo sutarties sąlygose). Draudimo sutartis dėl šio draudimo produkto vadovaujantis Seesam Insurance AS Lietuvos filialo Būsto ir gyventojų turto draudimo taisyklėmis ir Bendrosiomis draudimo sutarties sąlygomis.

Kokia šio draudimo rūšis?

Būsto ir gyventojų turto draudimas – ne gyvybės draudimo rūšis. Turto draudimo atveju, išmoka pagal šį draudimą mokama apdrausto turto savininkui, o civilinės atsakomybės draudimo atveju išmoka mokama nukentėjusiems tretiesiems asmenims, kuomet už žalą atsakingiems asmenims kyla civilinė atsakomybė.



Kam taikoma draudimo apsauga?

- ✓ Draudimo objektas – turtiniai interesai, susiję su šiuo turtu ar civiline atsakomybe (pasirinktinai):
- ✓ Nekilnojamasis turtas (pastatai/patalpos) – sienos, lubos, apdaila, vonios įranga, stogas, antenos, ir kiti stacionarus būsto elementai, tokie kaip šildymo, vandens, elektros instaliacijos įranga, signalizacijos ir pan.;
- ✓ Namų turtas (kilnojamieji daiktai) – baldai, buitinė technika, namų apyvokos daiktai, vaizdo bei garso aparatūra, mobili bei kompiuterinė technika, sporto bei laisvalaikio įranga, vertybės (brangūs daiktai, dokumentai, juvelyrika, pinigai) ir pan.;
- ✓ Nekilnojamo turto valdytojo civilinė atsakomybė – atlyginama būsto valdytojo sukelta turtinė žala tretiesiems asmenims kilusi iš jo valdomo būsto (pvz.: trūkus vamzdžiui ir apliejus kaimynų butą);
- ✓ Šeimos civilinė atsakomybė – atlyginama draudėjo (apdraustojo) ir su juo gyvenančių draudimo sutartyje išvardintų asmenų sukelta turtinė žala tretiesiems asmenims.
- ✓ Konkretus draudimo sutartimi apdraudžiamas draudimo objektas, apdraudžiamos rizikos, draudimo sumos bei draudimo išmokų limitai yra nurodyti draudimo sutartyje.



Kam netaikoma draudimo apsauga?

- ✗ Avarinės būklės, nelegalūs ar negyvenami pastatai.
- ✗ Komercinės paskirties pastatai ir namų turtas.
- ✗ Statybinės medžiagos.
- ✗ Bet koks kuras, maistas ir alkoholis, tabakas, vaistai.
- ✗ Transporto priemonės ir jų dalys (išskyrus dviračius).
- ✗ Augalai, paukščiai, gyvūnai.
- ✗ Kitam draudimo sutartyje nurodytam turtui ir kitais draudimo sutartyje numatytais atvejais.



Ar yra kokių nors draudimo apsaugos apribojimų?

Draudimo išmoka nemokama:

- ! už žalą, kilusią dėl karo veiksmų, dėl teroristinių išpuolių, esant nepaprastajai padėčiai ar pan.;
- ! už žalą, kilusią dėl neišvengiamų natūralių procesų, nusidėvėjimo, korozijos, gedimo, puvimo, pelijimo, spalvos pasikeitimo ir pan.;
- ! už žalą, kilusią dėl šlaito erozijos – gruntinio vandens;
- ! už žalą, kilusią dėl broko, netinkamų dalių ar medžiagų naudojimo, neatitinkančio techninio statybos reglamento projekto, grunto tyrimo ir pan.;
- ! už daikto estetinio vaizdo sugadinimą;
- ! už žalą dėl turto paprastos vagystės (be įsibrovimo ar apiplėšimo), už turto iššvaistymą;
- ! nuo dūžio ar įskilimo nėra draudžiami šviestuvai, indai, laikrodžiai, saulės kolektoriai, mobilių telefonų bei kompiuterių ekranai, fotoaparatai bei jų optikos, priedai;
- ! už žalą, sukeltą gyvūnų;
- ! dėl turto neteisingo naudojimo, instrukcijų nesilaikymo;
- ! dėl daiktų dingimo, pametimo, neaiškių aplinkybių;
- ! dėl kitų draudimo sutartyje nurodytų nedraudžiamųjų įvykių ar išimčių.



Kur man taikoma draudimo apsauga

- ✓ Apdraudžiant nekilnojamą turtą (pastatus/patalpas) – tai draudimo liudijime (polise) nurodytas draudžiamo objekto adresas Lietuvos Respublikos teritorijoje.
- ✓ Apdraudžiant namų turtą (kilnojamuosius daiktus) – tai pastatų/patalpų vidus draudimo liudijime nurodytu adresu. Laikiniai su savimi pasiimtiems daiktams – tai Europos teritorija.
- ✓ Apdraudžiant nekilnojamo turto valdytojo civilinę atsakomybę – tai draudimo liudijime nurodytas draudžiamo objekto adresas Lietuvos Respublikos teritorijoje.
- ✓ Apdraudžiant šeimos civilinę atsakomybę – tai Lietuvos, Latvijos ir Estijos teritorija.



Kokios mano pareigos?

- Suteikti draudimo bendrovei visą žinomą informaciją apie aplinkybes, galinčias turėti esminės įtakos draudimo rizikai.
- Draudimo sutartyje nurodytais terminais sumokėti draudimo įmoką.
- Įvykus draudžiamajam įvykiui, imtis visų prieinamų protingų priemonių žalai sumažinti.
- Nedelsiant, bet ne vėliau kaip 3 darbo dienas nuo sužinojimo, raštu arba naudojantis draudimo bendrovės interneto svetaine informuoti draudimo bendrovę apie atsitikusį draudžiamąjį įvykį.
- Civilinės atsakomybės draudimo atveju, jeigu tretieji asmenys dėl padarytos žalos kreipiasi į teismą, apie tai nedelsiant informuoti draudimo bendrovę papildomai raštu net ir tuo atveju, kai apie patį draudžiamąjį įvykį jau yra pranešta.
- Išsamiai ir sąžiningai atskleisti draudimo bendrovei visą informaciją ir pateikti visus dokumentus, reikiamus draudžiamojo įvykio aplinkybėms, pasekmėms, žalos dydžiui bei draudimo išmokai nustatyti.
- Kitos pareigos nurodytos draudimo sutartyje.



Kada ir kaip moku?

Draudimo įmoka, jos mokėjimo terminai ir sąlygos nurodyti draudimo sutartyje.



Kada įsigalioja ir baigiasi draudimo apsauga?

Draudimo apsauga įsigalioja nuo draudimo liudijime (polise) nurodytos draudimo laikotarpio pradžios, išskyrus atvejus, kai draudimo sutarties įsigaliojimas yra siejamas su pirmosios draudimo įmokos sumokėjimu ir draudėjas jos nesumoka draudimo liudijime (polise) nurodytu terminu.

Draudimo sutartis laikoma negaliojančia nuo jos sudarymo momento, jei ji yra sudaryta įvykus draudžiamajam įvykiui.

Draudimo sutartis pasibaigia šiais atvejais:

- pasibaigus draudimo sutarties galiojimo terminui;
- draudėjui nesumokėjus draudimo įmokos per 30 dienų nuo draudimo bendrovės paranešimo apie laiku nesumokėtą draudimo įmoką išsiuntimo;
- kitais draudimo sutartyje ir (ar) teisės aktuose nustatytais pagrindais.

Draudimo sutartis gali būti nutraukta draudimo bendrovės iniciatyva, jei draudėjas tyčia sukėlė žalą, neteisėtai būdais siekė gauti draudimo išmoką arba ją padidinti, o taip pat kitais draudimo sutartyje numatytais atvejais.



Kaip galiu nutraukti sutartį?

Draudėjas turi teisę vienašališkai nutraukti draudimo sutartį, apie tai raštu pranešdamas draudimo bendrovei ne mažiau kaip prieš 15 dienų iki numatomo draudimo sutarties nutraukimo dienos. Tokiu atveju, draudimo bendrovė iš gražintinos nepanaudotos draudimo įmokos dalies išskaičiuoja:

- sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidas, kurios negali viršyti 30% įmokos už draudimo terminą;
- draudimo išmokas, mokėtas ar numatomas mokėti pagal draudimo sutartį;
- nesumokėtas draudimo įmokas ir kitas draudimo bendrovės iš draudėjo gautinas sumas.